



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1218/2013
Názov materiálu:	Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m ² kat. úz. Chrenová)
Spracovateľ:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Napísal:	Mária Tužinská referent pre nakladanie s majetkom
Prizvať:	-
Dátum rokovania MZ:	12.12.2013
Dátum vyhotovenia:	27.11.2013

Návrh na uznesenie:	<i>„na osobitnej strane“</i>
----------------------------	------------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m² kat. úz. Chrenová)

neschvaľuje

spôsobom prípadu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zámer odpredať časť o výmere cca 170 m² z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 874/13 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 2624 m² a parc. č. 874/14 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 479 m² kat. úz. Chrenová, zapísaných na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra, pre Ing. Veroniku Koškovú, 952 52 Šoporňa 1388

Návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m² kat. úz. Chrenová)

V súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nitra v znení neskorších dodatkov predkladáme návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m² kat. úz. Chrenová).

Ide o časť o výmere cca 170 m² z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 874/13 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 2624 m² a a parc. č. 874/14 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 479 m² kat. úz. Chrenová, zapísaných na liste vlastníctva č. 1223, vlastník Mesto Nitra. Nehnuteľnosti sa nachádzajú pri objekte KINO LIPA na Výstavnej ulici v Nitre.

Odbor majetku MsÚ v Nitre eviduje žiadosť **Ing. Veroniky Koškovej, 952 52 Šoporňa 1388** zo dňa 28.08.2013 o odkúpenie časti o výmere cca 170 m² z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 kat. úz. Chrenová za účelom umiestnenia dočasnej, ľahko odstrániteľnej stavby predajného stánku o výmere cca 30 m² (6 x 5 m), určenej na predaj vína bez priamej konzumácie. Stánok bude esteticky prispôbený okolitému prostrediu s minimálnym možným zásahom do prírodnej scenérie v okolí. Žiadateľka by rada skrášlila okolité prostredie a hlavne predišla možnému prehusteniu. Pozemok zostane otvorený a priechodný pre chodcov.

Mestský úrad v Nitre

vzhľadom na skutočnosť, že sa v predmetnej lokalite spracúva plán úprav okolia objektu Kina LIPA na Výstavnej ulici, ktorý zahŕňa aj vyššie uvedené pozemky, útvár hlavného architekta konštatuje, že umiestnenie dočasnej stavby provízorneho charakteru (navrhovaný stánok) je v danej lokalite nevhodné. Pre uvedený účel odporúča využívať existujúce prevádzkové priestory v meste v rámci objektov určených pre funkciu občianskej vybavenosti.

Výbor mestskej časti č. 7 Chrenová, Janíkovce

na zasadnutí konanom dňa 05.11.2013 vyjadril nesúhlas s odpredajom časti predmetných pozemkov za účelom umiestnenia stavby určenej na predaj vína pre Ing. Veroniku Koškovú, bytom Šoporňa 1388.

Komisia Mestského zastupiteľstva v Nitre pre financovanie, správu majetku a podnikateľskú činnosť

na zasadnutí konanom dňa 13.11.2013 uznesením číslo 224/2013 odporučila neschváliť zámer odpredaja časti o výmere cca 170 m² z pozemkov registra „C“ KN parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 kat. úz. Chrenová pre Ing. Veroniku Koškovú, Šoporňa 1388.

Na základe vyššie uvedeného predkladáme Mestskému zastupiteľstvu v Nitre návrh na zámer nakladania s nehnuteľnosťami vo vlastníctve Mesta Nitry (časť parc. č. 874/13 a parc. č. 874/14 o výmere cca 170 m² kat. úz. Chrenová) tak, ako je uvedený v návrhu na uznesenie.



KINO LIPA

STÁNK Ing. DRAGUŇOVEJ

TRĚNICA CHRENOVA

ŽÁUJMOVÉ
ÚŘEMIE

NISXS
stanov samosprávneho
združenia do Nitrianskeho
územia



9
15
SLOBODNÝ
SEBAM
SLOBODNÝ
SLOBODNÝ